

## **Z á p i s**

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky, konaného dne 11.8.2021 v zasedací místnosti OÚ

---

**Přítomni:** Pantlík Z., Ing. Pospíšil J., Horňák R., Ing. Svoboda F., Dr. Vymazalová K.,  
Mgr. Půček M., Mořický M.

**Program jednání:**

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání a schválení „Smlouvy o svěření prostředků do správy za účelem jejich společného investování“ se společností Sun Valley Wealth Management s.r.o.
4. Schválení „Veřejnoprávní smlouvy o výkonu některých úkolů městské policie“ s městem Kyjovem
5. Schválení směny st. pozemků v majetku obce Sobůlky p.č. 461 a 459
6. Různé
7. Závěr

ad 1) Úvodem v 19:10 starosta přivítal přítomné občany a členy zastupitelstva, konstatoval počet členů ZO – přítomno 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jmenoval ověřovatele zápisu M. Mořického a R. Horňáka, zapisovatelku pí J. Horňákovou.

ad 2) Následně přečetl program jednání a položil dotaz, zda má někdo návrh k doplnění programu. Poněvadž tomu tak nebylo, dal o schválení programu hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje předložený program jednání.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 31/2021 bylo schváleno***

ad 3) Na posledním řádném zasedání zastupitelstva obce 9.6.2021 byla schválena investice 2 000 000,- Kč obecních financí za účelem zhodnocení do fondu Sun Valley Wealth Managment s.r.o., Kyjov. Starosta po prostudování předložené smlouvy tuto odmítl podepsat s tím, že žádá o schválení dotčené smlouvy zastupitelstvem obce Sobůlky a smlouva bude zároveň přílohou dnešního zápisu. Po diskuzi o investování se zástupcem uvedené s.r.o. dal starosta o schválení smlouvy hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje „Smlouvu o svěření prostředků do správy za účelem jejich společného investování“ ve výši 2 miliónů Kč, do fondu Sun Valley Wealth***

**Management s.r.o., se sídlem třída Komenského 600/56, 69701 Kyjov. Smlouva je přílohou č. 1 zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky ze dne 11.8.2021.**

**Výsledek hlasování: 5 – 1 – 1**

**R. Horňák hlasoval proti, Zdeněk Pantlík se zdržel hlasování. Zápis proveden na žádost jmenovaných..**

**Usnesení č. 32/2021 bylo schváleno**

ad 4) Po jednání s tajemníkem města Kyjova byla opětovně schválena Radou města Kyjova „Veřejnoprávní smlouva o výkonu některých úkolů městské policie“. Starosta doporučil smlouvu pro možnost využití v budoucnu schválit, k žádným finančním závazkům nás smlouva nezavazuje, výpovědní lhůta činí pro obě strany 2 měsíce bez udání důvodu. Smlouva byla zastupitelům zaslána elektronickou cestou, nebylo žádných dotazů, bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých úkolů městské policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů“ uzavíranou mezi Městem Kyjov a Obcí Sobůlky.**

**Výsledek hlasování: 6 – 1 – 0**

**Usnesení č. 33/2021 bylo schváleno**

ad 5) Na minulém řádném zasedání byla projednána žádost majitelky domu č.p. 123 o odkoupení parcel st. č. 461 a 459 o celkové výměře 45m<sup>2</sup>, které jsou v majetku obce a nachází se pod tímto RD, majitelka tohoto RD naopak nabídla obci k odprodeji parcelu č. 3489/57 o výměře 18 m<sup>2</sup> v jejím vlastnictví. Tento pozemek se nachází pod místní komunikací. Zastupitelstvo se dohodlo o návrhu směny těchto pozemků a následně byl o této směně vyvěšen záměr. Majitelka RD č. p. 123 reagovala na Záměr obce č. 5/2021 a doručila na OÚ žádost o směnu nabízených pozemků. Nikdo z občanů jinou směnu nenabídl, ani neměl k navrženému záměru připomínky. Zastupitelstvo obce souhlasilo se směnou pozemků na základě žádosti majitelky RD č. p. 123 s tím, že žadatelka uhradí návrh na vklad KÚ, který činí 2000,- Kč. Smlouva o směně pozemků je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Sobůlky schvaluje směnu obecních pozemků st . p. č. 461 o výměře 30 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 459 o výměře 15 m<sup>2</sup> za pozemek žadatelky p. č. 3489/57 o výměře 18 m<sup>2</sup>, poplatek za návrh na vklad směny do KN uhradí žadatelka.**

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 34/2021 bylo schváleno**

ad 6) Různé

- Paní J. Horňáková seznámila ZO s provedeným Rozpočtovým opatřením č. 5/2021 schváleným starostou obce v měsíci červenci 2021.
- Žádost o dotaci na zateplení budovy č. p. 92 (obecní hospoda) v rámci energetických úspor byla neúspěšná a skončila v zásobníku náhradníků. V případě navýšení alokace dotačního fondu, nebo odstoupení úspěšných žadatelů je možnost postupu a obdržení dotace dodatečně. Poněvadž se jednalo o nemalou částku dotace, cca 2mil. Kč, zastupitelstvo se dohodlo a pověřilo starostu obce, aby zjistil co nejvíce informací a

následně bude rozhodnuto, zda se zateplení a opravy s tím spojené uskuteční i bez dotace.

- Již na minulém řádném zasedání zastupitelstva navrhoval starosta zabývat se otázkou pořízení malého traktoru pro zimní údržbu chodníků. V diskusi se zastupitelé vyjádřili, aby měl traktor nejen zimní využití, ale byl využíván i v ostatních měsících roku. Starosta předložil možnost koupení letní sady kartáčů pro čištění místních komunikací a navíc při pořízení mulčovače s vertikací by bylo možné s tímto traktorem udržovat i fotbalové hřiště a některé obecní travnaté plochy. Současně používaná sekačka pomalu dosluhuje. Starosta navrhl jet se podívat do obce, kde se stejným zařízením sečou hřiště, na kvalitu sečeného trávníku. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasili.
- Společností TTR group s.r.o. bylo obci nabídnuto k odkoupení větší množství pozemků. Ve většině případů se jednalo o pozemky v extravilánu obce, pouze 4 pozemky jsou v zastavitelném území obce. Zastupitelstvo pověřilo starostu k jednání o koupi těchto 4 pozemků.
- Starosta oznámil, že probíhá inovace a aktualizace webových stránek obce a některé odkazy a informace jsou ještě stále postupně upravovány.
- Dále všechny přítomné pozval na sobotní otevření naučné stezky Syslíkovo království, na podvečerní divadlo na zahradu muzea a na večerní promítání do letního kina Stodola.
- Ing. Pospíšil upozornil na vymletou díru v komunikaci na vrchním konci. Starosta sdělil, že stav zkontroluje a zahrne do připravovaných oprav místních komunikací.
- Mgr. Půček upozornil, že lampu veřejného osvětlení v „hepečáku“ zastiňuje vzrostlá zeleň. Starosta reagoval, že bude rovněž zkontrolováno a zeleň bude upravena tak, aby nebránila v osvětlení komunikace.

ad 7) Dále již nebyl vznesen žádný další námět k projednání, starosta ve 20:30 hod. zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven 17.8.2021

Zapisovatel: Jarmila Horňáková .....

Ověřovatelé: Marian Mořický .....

Radim Horňák .....

Starosta: Zdeněk Pantlík .....