

**Obec Sobůlky**  
**Zápis**  
**ze IV. zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky,**  
**konaného dne 6. 6. 2023, v zasedací místnosti OÚ**

---

Přítomni: František Svoboda, Bc. Tomáš Kiška, EFA, Vojtěch Rašovský, Robin Rajsigl, Ing. Aleš Bystřický, Milan Lecián, Dušan Hrazdílek, Marian Mořický

Omluveni: Ing. Bohumil Bořecký, MBA

**Program jednání:**

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele
2. Složení slibu nových členů zastupitelstva obce
3. Schválení programu zasedání
4. Volba předsedy finančního výboru
5. Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva
6. Projednání obecních investic a bankovních účtů
7. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje
8. Projednání dodavatele prací – Bus. zastávka u hřbitova
9. Projednání vytvoření nového Strategického plánu rozvoje obce na r. 2024-2030
10. Projednání dodavatele nového VO v ulici u školy
11. Schválení rozpočtového opatření č.3/2023
12. Různé
13. Závěr

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva, jmenování ověřovatelů a zapisovatele**

Zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Františkem Svobodou (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, Ing. Bohumil Bořecký, MBA se omluvil), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil ověřovateli zápisu Mariána Mořického a Dušana Hrazdílka a zapisovatelku Hanu Hrazdílkovou.

**2. Složení slibu nových členů zastupitelstva obce**

*Citace zákona č. 491/2021 o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, §56 odst.1) Nastupování náhradníků*

*(1) Uprázdnil-li se mandát v zastupitelstvu obce, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu.*

Novými nastupujícími zastupiteli se stali **Bc. Tomáš Kiška, EFA a Vojtěch Rašovský.**

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval nové členy zastupitelstva ke složení slibu.

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Sobůlky a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval nové členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1)

Oba noví členové zastupitelstva neodmítli složit slib ani nesložili slib s výhradou.

Současně bylo novým členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Odměna novým zastupitelům bude vyplácena od 1.6.2023.

### **3. Schválení programu zasedání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou a navrhl upravit program následovně:

Vložit bod č. 8.) Schválení smlouvy č 5211200012 o poskytnutí podpory ze státního fondu živ. prostředí ČR

Změnit bod č. 9.) na Projednání vytvoření nového Programu rozvoje obce na rok 2024-2030

Dotázal se, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu, nikdo jiný návrh neměl, proto bylo dáno hlasovat o doplnění a změně programu navržené předsedajícím.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje program jednání s doplněním bodu 8. a změnou bodu 9.):***

bod č. 8.) Schválení smlouvy č. 5211200012 o poskytnutí podpory ze státního fondu živ. prostředí ČR

bod č. 9.) na Projednání vytvoření nového Programu rozvoje obce na rok 2024-2030

#### **Výsledek hlasování: 8-0-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsígl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdík, M. Lecián

**Hlasování proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 37/2023 bylo schváleno.**

### **4. Volba předsedy finančního výboru**

Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru na místo odstoupené zastupitelky RNDr. K. Vymazalové, Ph.D. **Vojtěcha Rašovského.**

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky volí předsedou finančního výboru Vojtěcha Rašovského.***

**Výsledek hlasování: 7-0-1**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek, M. Lecián

**Hlasování proti: 0**

**Zdržel se:** V. Rašovský

**Usnesení č. 38/2023 bylo schváleno.**

## **5. Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva**

Předsedající informoval, že poslední zápis ze zastupitelstva byl zveřejněn na webu obce a rozeslán zastupitelům i občanům, jak bylo požadováno.

Předsedající vrátil částku 800,- za pronájem haly M. Leciánovi.

Kontrolní den v zázemí sportovců proběhl dne 25.5. 2023. v 17h, za účasti vedoucích pracovníků zhotovitelské firmy a zastupitelů - jmenovitě M. Leciána, D. Hrazdílka, Ing. B. Bořeckého, MBA a starosty. Bylo zjištěno, že nedostatky byly odstraněny a stavba může být předána do užívání. Pokud se vyskytnou ještě nějaké závady, budou řešeny jako reklamace.

V Hospodě U Potoka byla na schodech do budovy nainstalována protiskluzová páska.

## **6. Projednání obecních investic a bankovních účtů**

Předsedající dal slovo p. Petříčkovi, zástupci investiční skupiny DRFG, který rozdál materiály zastupitelům a přednesl situaci ohledně nemovitostních fondů.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli, ohledně zpochybnění garance.

Předsedající dal slovo Bc. T. Kiškovi, EFA, zástupce Financial Services, a.s., který rozdál materiály zastupitelům a přednesl investiční report.

Předsedající dal poté slovo V. Rašovskému, který reagoval na předchozí zhodnocení p. Petříčka a upozorňuje na rizika. Jako velkou nevýhodu uvádí likviditu.

Předsedající upozornil, že úkolem obce není hromadění peněz na účtech, ale investice do projektů obce. Momentálně nemáme žádný větší projekt spuštěný, situace na bankovních trzích se stále zlepšuje, proto navrhuje investice ponechat ve stávajících fondech a situaci přehodnotit za půl roku.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky navrhuje ponechat investice v dosavadních fondech a situaci přehodnotit za půl roku.***

**Výsledek hlasování: 6-0-2**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický

**Hlasování proti:** 0

**Zdržel se:** M. Lecián, D. Hrazdílek

**Usnesení č. 39/2023 bylo schváleno.**

## **7. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje**

Předsedající informoval o schválení dotace z rozpočtu JMK určené k realizaci akce „**Dokončení obnovy zařízení obecní knihovny**“. Jedná se o poskytovanou dotaci ve výši **44 000 Kč**. Obec jakožto příjemce dotace je oprávněna čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 31.12.2023. Na obecní úřad byla doručena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje č. JMK084328/23/ORR, která musí být projednána a schválena zastupitelstvem.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje.***

**Výsledek hlasování: 8-0-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek, M. Lecián

**Hlasování proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 40/2023 bylo schváleno.**

## **8. Schválení smlouvy č. 5211200012 o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR**

Předsedající informoval o schválení poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR na akci „**Zateplení objektu občanské vybavenosti na parc. 81 v k.ú. Sobůlky**“. Fond se zavazuje poskytnout příjemci podpory podporu formou **dotace ve výši 1 210 293,83 Kč**.

Na obecní úřad byla doručena Smlouva č. 5211200012 o poskytnutí podpory ze státního životního prostředí ČR, která musí být projednána a schválena zastupitelstvem.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky navrhuje schválení smlouvy č. 5211200012 o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR***

**Výsledek hlasování: 8-0-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek, M. Lecián

**Hlasování proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Usnesení č. 41/2023 bylo schváleno.**

## **9. Projednání dodavatele prací - Bus. zastávka u hřbitova**

Předsedající znovu informoval o výběrovém řízení na stavbu autobusové zastávky u hřbitova. Vypisovat nové výběrové řízení a oslovovat další firmy nás bude stát další finance a komplikace. Proto navrhuje zadat zakázku firmě, která podala nejnižší nabídku.

Na základě výsledků výběrového řízení ze dne 26.4.2023 vydává obec rozhodnutí, že nejvhodnější nabídku podala společnost Kala, spol. s r.o., nabídková cena 745 314,24 Kč.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje zadat firmě Kala s.r.o., IČ 25517899 zakázku na výstavbu autobusové zastávky.***

**Výsledek hlasování: 7-1-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek,

**Hlasování proti:** M. Lecián

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.42 /2023 bylo schváleno**

## **10. Projednání vytvoření nového Programu rozvoje obce na r. 2024-2030**

Předsedající navrhuje zadat zakázku vytvoření nového Programu rozvoje obce Mgr. M. Půčkovi, který vypracoval i předchozí Program rozvoje obce. Jeho znění dobře zná, jenom se aktualizuje a lehce upraví. Mgr. M. Půček je svolný tento program aktualizovat.

M. Lecián uvádí, že větší část znění programu se bude jen opakovat a dodá se minimum. Dále uvádí, je-li nutné platit za tuto službu externímu člověku, když by nový program mohla vypracovat zaměstnankyně obecního úřadu H. Hrazdílková.

Předsedající tento návrh zamítá, jelikož jak sám uvádí, zaměstnankyně obecního úřadu H. Hrazdílková je na obci zaměstnána na zkrácený úvazek a nemá prostor pro plnění dalších úkolů navíc.

M. Lecián se obává částky, kterou si Mgr. M. Půček může za vypracování nového programu vyžádat.

Předsedající uvádí, že se bude jednat o částku cca do 10 tis. Kč.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky navrhuje zadat vypracování nového plánu Programu rozvoje obce na r. 2024-2030 Mgr. M. Půčkovi s pořizovací cenou do 10 tis. Kč.***

**Výsledek hlasování: 8-0-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek, M. Lecián

**Hlasování proti:** 0

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.43 /2023 bylo schváleno**

## **11. Projednání dodavatele nového VO v ulici u školy**

Předsedající zhodnotil nabídky dodavatelů z minulého zastupitelstva:

Původní 3 cenové nabídky: Firma Reprel s.r.o. Hodonín 529 890,-Kč, firma Energ-Servis a.s. Brno za 538 956,-Kč a firma Brixton-stavebnictví s.r.o. Brno za 515 277,-Kč bez DPH.

Na minulém zasedání zastupitelstva se zastupitelé nedohodli na výběru dodavatele. Předsedající proto oslovil firmy znovu.

Firma Brixton snížila původní nabídku na 495 273,-Kč. Ostatní dodavatelé nechali nabídky beze změn. Toto zdržení nás bude stát cca. asi tři týdny v dokončení VO, protože firma musí stožáry a osvětlení objednat, což udělá až po schválení zakázky zastupitelstvem. Předsedající proto navrhuje zadat zakázku firmě s nejnižší nabídkou. Zastupitel Ing. A. Bystřický vznesl dotaz na pokládku internetu, kterou provádí firma FastNet. Předsedající informoval, že po dotazech zastupitelů firmu prověřoval a zjistil, že firma má jenom příslib bývalého zastupitelstva, jinak nemá žádnou smlouvu ani projekt. Práce byly zastaveny a podle zástupce firmy, bude firma problém řešit dodatečným stavebním povolením.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje, aby zakázka na rekonstrukci veřejného osvětlení byla zadána firmě Brixton-stavebnictví s.r.o., která podala nejnižší cenovou nabídku za 495 273,-Kč bez DPH.***

**Výsledek hlasování: 6-0-2**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický

**Hlasování proti: 0**

**Zdržel se:** D. Hrazdílek, M. Lecián

**Usnesení č. 44/2023 bylo schváleno**

## **12. Schválení rozpočtového opatření č.3/2023**

Předsedající dal slovo účetní, paní Bc. K. Kiškové, která přednesla rozpočtové opatření:

Schválením smlouvy o poskytnutí dotace na obnovu knihovny se navyšuje na straně příjmů položka 4122 Neinvestiční přijaté transfery od krajů o 44 tisíc Kč a také na straně výdajů § 3314 Činnosti knihovnické o tu samou částku.

Navyšuje se § 3631 Veřejné osvětlení na straně výdajů o 800 tis. Kč.

Na straně výdajů se navyšuje § 3745 Péče o vzhled obcí a veř. zeleň o 300 tis. (plat novému zaměstnanci, bylo nakoupeno: nářadí - pila, sekačka, přívěs, mobiliář atd.)

Navýšení výdajů na § 6171 Činnost místní správy o 250 tis. Kč (byla nakoupena nová elektronika: PC, server, tiskárna), je také potřeba pořídit nové softwarové vybavení atd.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje rozpočtového opatření č.3/2023***

**Výsledek hlasování: 8-0-0**

**Hlasování pro:** F. Svoboda, Bc. T. Kiška, EFA, V. Rašovský, R. Rajsigl, Ing. A. Bystřický, M. Mořický, D. Hrazdílek, M. Lecián

**Hlasování proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 45/2023 bylo schváleno**

### **13. Různé**

Předsedající vyzval zastupitele ke zklidnění atmosféry při zasedáních a celkově je vyzval k lepší a efektivnější spolupráci.

Dále předsedající informoval o tom, že fungování Komise pro občanské záležitosti bude ukončeno v červnu 2023 a nahradí ji Kulturní spolek s novými členy. Dlouholeté členky komise budou pozvány na obecní úřad, kde je starosta pohostí a poděkuje jim za dlouholetý přínos pro obec.

D. Hrazdílek se dotazuje, jestli objednat novou ozvučovací aparaturu na akce pořádané obcí a základní školou. Cenové nabídky byly představeny na předchozím zasedání zastupitelstva. Proběhla krátká diskuze, kde ostatní členové souhlasně komentovali zakoupení aparatury. Předsedající pověřil D. Hrazdílkou, aby se postaral o objednávku.

Předsedající stanovil nová pravidla, kterými se bude Zastupitelstvo v budoucnu řídit při výběrovém řízení. Konkrétně se předem na zastupitelstvu určí členové výběrové komise.

Předsedající informoval o záměru firmy N. o odkoupení pozemku parc.č. 3524/117. Zastupitele se shodují na stanovisku neprodávat pozemek, z důvodu, že parcela se nachází v korytu toku Sobůlského potoka.

Předsedající dále pověřil Ing. A. Bystřického, aby se postaral o vyřízení veškerých formalit a úkonů spojených s nákupem přenosného pódia. Získání dotací není jisté.

Předsedající informoval o situaci ohledně stavby vysílače na Valech. Na minulém zasedání již zazněla informace z odboru územního plánování, že stavba nebude povolena, protože se jedná o významný krajinný bod a vysílačem by se narušil. Firma Suntel CZECH však nadále hledá nějaké alternativy místa výstavby vysílače. O výsledcích nás budou informovat.

Předsedající informoval o plánech spojených s opravou silnic. Konkrétní kritická místa jsou u rodinných domů s číslem popisným 347, další úsek je od čísla popisného 181 po 296 a dále v spojovací uličce od čísla popisného 75 po číslo popisné 139.

Předsedající uvádí, že byl dotazován na pronájem obecního vozíku. Navrhuje vozík za nějakou symbolickou cenu pronajímat. Zastupitelstvo se shoduje na tom, že obecní vozík se nebude pronajímat, protože hrozí jeho poškození.

D. Hrazdílek navrhuje do budoucna upravit a nastavit lepší spolupráci se spolky a kritizuje zapůjčení obecního traktoru spolku Sokol na svoz železného odpadu za cenu 1000 Kč. Navrhuje výpůjčku traktoru a vozíku TJ Sokol pro sběr kovošrotu bez poplatků.

Předsedající navrhuje zakoupení nového sekacího traktůrku na sekání trávy. Ostatní stroje, které má obec k dispozici (mulčovače) jsou pro kvalitní sekání trávy na hřišti a velkých plochách nevhodné. Navrhuje se s pořizovací částkou cca 150 tis. Kč rozdělit s TJ Sokol 1:1. Ing. A. Bystřický navrhuje, aby obec uhradila 100 % z pořizovací částky. Dále to komentuje se slovy, že nový stroj bude sloužit i na sekání ostatních obecních ploch, nejenom fotbalového hřiště.

D. Hrazdílek doplnil, že fotbalové hřiště slouží nejenom fotbalistům, ale i základní škole a celé veřejnosti.

D. Hrazdílěk navrhuje kompletní přestavbu dětského hřiště na hřišti U Proseč, s využitím plochy starého nevyhovujícího hřiště a případné zvětšení plochy přidáním části venkovních prostor firmy Anglass. Otevřel by se tím prostor pro pořádání venkovních akcí na hřišti.

M. Mořický podotkl, že hřiště bylo pořízeno z dotací a musí se zjistit, jestli již uplynula doba udržitelnosti.

Předsedající uvádí, že také uvažoval o celkové obměně tohoto areálu.

V. Rašovský poděkoval odstupujícím zastupitelkám V. Svobodové a RNDr. K. Vymazalové, Ph.D za jejich dlouholeté působení v zastupitelstvu obce a jejich celkový přínos pro obec.

#### **14. Závěr**

Předsedající pozval zastupitele na akci „Odpoledne jako malované“, která se uskuteční 17.6.2023 v 15 hodin v prostorách „muzea“. Akci pořádá kulturní spolek obce. Zasedání zastupitelstva ukončil ve 20:25 hod.

*Zápis byl vyhotoven dne: 15. 6. 2023*

*Zapisovatel: Hana Hrazdílková ..... dne .....*

*Ověřovatelé: Dušan Hrazdílěk ..... dne .....*

*Marián Mořický ..... dne .....*

*Starosta: František Svoboda ..... dne .....*